

Dictamen 21/2017 sobre el Projecte de decret de reglament de turisme de Catalunya.

El dictamen va ser aprovat pel Ple del CTESC, el 18 de desembre del 2017.

El Projecte de decret té per objecte culminar el procés de codificació de tota la normativa turística reglamentària, integrant en un sol text normatiu la regulació de les empreses i les activitats turístiques (establiments d'allotjament turístic, els habitatges d'ús turístic, els agents de viatges i els serveis d'informació, difusió i atenció turística), el model de governança turística (Taula del Turisme de Catalunya, Comissió Interdepartamental de Turisme i Fons per al Foment del Turisme), el Sistema Català de Qualitat Turística i la disciplina administrativa turística.

Els objectius del Projecte de decret són:

- Actualització de la normativa turística, amb especial atenció a la regulació dels allotjaments turístics.
- Integració i codificació de la normativa turística reglamentària.
- Simplificació del règim d'intervenció administrativa turística.
- Consolidació del Registre de Turisme de Catalunya com a eina bàsica de política turística.
- Previsió de noves modalitats d'allotjaments turístics: l'alberg i l'habitació en habitatge compartit.
- Supressió de la regulació del règim de preus i reserves en els establiments d'allotjament turístic per ser un àmbit de regulació de la normativa de protecció dels consumidors.
- Millora de les eines de disciplina administrativa turística.

Les novetats més destacades són:

a) Intervenció de l'administració turística

- Registre de Turisme de Catalunya: desplegament reglamentaris de competència, funcions, tasques, processos, rol administratiu, operabilitat i interoperabilitat, etc.
- Règim d'intervenció administrativa per l'accés a l'activitat: actualització el model en el context de l'ordenament administratiu comú (definit per totes les activitats i a nivell concret per cada categoria d'activitat turística (establiments d'allotjament turístic, habitatges i agències de viatge).
- Desplegament d'un cos normatiu d'inspecció i disciplina d'activitat propi i intensament redimensionat.

b) Noves modalitats d'allotjament

- Àrees d'acollida d'autocaravanes.
- Habitacions en habitatge compartit.
- Albergs.

c) Modificacions condicions normatives tipologies existents:

- Apartat de definicions comunes per establiments d'allotjaments turístics.
- Establiments hotelers: previsió de règim de condomini en la titularitat dominical de l'immoble sobre el que es constitueix l'establiment.
- Establiments d'apartaments turístics: previsió de règim de condomini en la titularitat dominical de l'immoble sobre el que es constitueix l'establiment.
- Establiments de càmping: supressió concepte semimòbil; augment percentatge albergs fixes al 50%, categorització per estrelles (de 2 a 5).
- Establiments de turisme rural: supressió antiguitat 1950 per supòsits de força major; obrim possibilitat cases rurals puguin fer activitats complementàries.
- Habitatges d'ús turístic: nova definició d'estada de temporada (no exclusiu 31 dies, també comercialització per canals turístics); s'elimina referència a cessió reiterada, esment exprés a l'auxili de l'autoritat per desallotjar usuaris i intervenció de la comunitat de propietaris a nivell de tràmit d'informació veïnal).

d) Nova modalitat d'intermediari de servei turístic

- Intermediari d'allotjament turístic, específicament (subjecció a al normativa turística de les empreses que presten o proporcionen serveis de comercialització d'allotjament turístic ubicada a Catalunya; no són empreses turístiques però estan subjectes al compliment de certes condicions normatives i obligacions d'informació -específicament pensades per les comercialitzadores on-line-).

e) Model de governança (integració de la Taula de Turisme, la Comissió Interdepartamental i el Fons per al Foment del Turisme)

- Modificacions en la regulació del Fons per al foment del turisme (FFT): Composició Comissió (increment de representants), destí FFT en tram local obert a totes les actuacions de política turística de l'article 116.1 amb el condicionants de promoció reflectits, Comissió Local del Fons i condicionant disciplina activitat il·legal.